*Załącznik nr 5A do SWZ*

Umowa nr………….

(Znak postępowania: **ZP.271.34.2025**)

zawarta w dniu………………………………………. pomiędzy:

**Gminą Miasto Włocławek**, Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek, NIP: 8883031255, reprezentowaną przez Administrację Zasobów Komunalnych we Włocławku, w imieniu której działa:

**Joanna Ciarka** – p.o. Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych we Włocławku,   
z kontrasygnatą Doroty Pieczkowskiej -  Głównego Księgowego Administracji Zasobów Komunalnych,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

…………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………….,

……………………………………………………………………………………………………………………… zwanym/ą w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP, została zawarta umowa   
o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę p.n. **„Utrzymanie czystości i porządku na nieruchomościach stanowiących własność i będących w zarządzie Gminy Miasto Włocławek w okresie od 01.01.2026 – 31.03.2026”. – REJON I.**
2. Zakres zadania:

Ciągłe utrzymanie zimowe oraz bieżące codzienne utrzymanie czystości i porządku terenów zgodnie z SWZ :

* chodników, bram, podwórek poprzez zamiatanie i usuwanie nieczystości nagromadzonych w wyniku sprzątania wraz z ich wywozem w tym samym dniu, grabienie opadłych liści wraz   
  z ich wywozem w tym samym dniu
* pergoli śmietnikowych oraz terenów wokół pergoli śmietnikowych, terenów wokół miejsc pod pojemniki na śmieci poprzez zamiatanie nieczystości oraz ich umieszczanie w pojemnikach na odpady komunalne(zgodnie z zasadami segregacji nieczystości stałych), opróżnianie miejskich koszy znajdujących się na obsługiwanym terenie, ,grabienie opadłych liści wraz z ich wywozem w tym samym dniu
* składanie w jednym miejscu odpadów wielkogabarytowych do wywozu przez Saniko oraz ew. wystawienie w/w odpadów z terenów posesji z bram, tam gdzie Saniko nie wjedzie, dzień przez wywozem przed budynek. ( Harmonogram wywozu nieczystości można pobrać ze strony PGK Saniko we Włocławku)
* łagodzenie skutków warunków zimowych tj. gołoledzi, śliskości pośniegowej poprzez uszorstnienie nawierzchni dopuszczalnymi środkami np. posypywanie piaskiem, usuwanie z w/w miejsc śniegu i lodu, a po ustąpieniu okresu zimowego usunięcie materiału uszorstniającego.
* po wystąpieniu opadów śniegu opadów śniegu do odśnieżania należy przystąpić najpóźniej w czasie 2 godzin po ich ustąpieniu
* w przypadku wystąpienia opadów ciągłych rozpoczęcie odśnieżania najpóźniej w momencie gdy warstwa zalegającego śniegu przekroczy 7 cm, (odśnieżanie dotyczy chodników, bram, oraz dróg wewnętrznych terenów wokół pergoli, terenów wokół miejsc pod pojemniki   
  a w ramach podwórek - ciągów komunikacyjnych dla pieszych niezbędnych do funkcjonowania gospodarstw domowych, dojść do pergoli śmietnikowych – pojemników w sposób umożliwiający ich opróżnianie).
* w przypadku opadów ciągłych rozpoczęcie akcji łagodzenia skutków zimowych najpóźniej   
  o godzinie 4.00 rano. Środki stosowane do posypywania nawierzchni w zimowym utrzymaniu powinny skutecznie i szybko topić lód i zapobiegać gołoledzi, zachowywać trwałość działania przez zakładany okres czasu, nie być toksyczne i szkodliwe dla środowiska, nie wchodzić   
  w reakcje i nie powodować dodatkowych uszkodzeń materiałów używanych do konstrukcji nawierzchni ciągów pieszych i chodników.
* łagodzenie skutków warunków zimowych w systemie ciągłym tj. 7 dni w tygodniu, natomiast utrzymanie czystości i porządku od poniedziałku do piątku Tereny zieleni: (nie rzadziej niż raz na 10 dni plus interwencyjnie wg potrzeb)
* utrzymanie czystości i porządku terenów zielonych (trawników), zbiórka odpadów komunalnych, wraz z wywozem uprzątniętych nieczystości w tym samym dniu
* sprzątanie pergoli śmietnikową przy ulicy Płockiej 135 każdego tygodnia we wtorki i środy

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia i załącznikami do niej, w szczególności szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i złożoną ofertą.
2. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki z należytą starannością ocenianą z uwzględnieniem celu niniejszej umowy oraz zawodowego charakteru działalności Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy:
   1. nie zostało wobec niego wszczęte postępowanie upadłościowe, układowe ani nie otwarto jego likwidacji jak również, że nie toczą się wobec niego postępowania egzekucyjne i nie zachodzą inne okoliczności, które mogłyby wpływać na zdolność Wykonawcy do wykonania zobowiązań wynikających z umowy oraz, że według jego najlepszej wiedzy postępowania takie nie zagrażają w przyszłości, a w szczególności w trakcie realizacji umowy;
   2. zapoznał się z zakresem prac, stanowiących przedmiot realizacji umowy;
   3. zapoznał się z terenami, na których prowadzone będą prace objęte niniejsza umową oraz że warunki tych prac są mu znane.
4. Wykonawca oświadcza, że z uwagi na profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z niewykonywania lub z niewłaściwej realizacji przedmiotu umowy, w tym ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu, zdrowiu i życiu osób trzecich. Wykonawca ponosząc odpowiedzialność za wyżej wymienione zdarzenia, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia od dnia podpisania umowy,   
   nie wcześniej niż **od 01.01.2026 r. do 31.03.2026 r.**
2. Wykonawca w dniu zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu harmonogram wykonywania usługi na poszczególnych adresach.

**§ 3**

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się ponosić pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody powstałe w mieniu, życiu, zdrowiu osób trzecich oraz pracowników Wykonawcy lub mieniu Zamawiającego powstałe przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się ponosić wyłączną odpowiedzialność za szkody:
3. wynikłe z niesprawności sprzętu, znajdującego się w dyspozycji Wykonawcy,
4. w mieniu i na osobach, wyrządzone z własnej winy oraz osób podległych jego kierownictwu, powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia,
5. szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku, gdy Wykonawca realizując umowę lub na skutek innych działań dopuści się uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia składników majątkowych Zamawiającego, powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Jeżeli na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy dojdzie do szkody, to Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia lub naprawienia, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

**§ 4**

**UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy, na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 złotych.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 musi obowiązywać przez cały okres realizacji usługi opisanej w § 1 pkt.1 niniejszej Umowy. Jeżeli wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres usługi, będzie zobowiązany najpóźniej w dniu jej wygaśnięcia przedłożyć nową polisę na okres kolejny, pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Najpóźniej w dniu przystąpienia do wykonywania usługi Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentu ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, pod rygorem zapłacenia kary umownej w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki.
4. Zakres oraz warunki ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 podlegają akceptacji Zamawiającego.

**§ 5**

**PODWYKONAWSTWO**

1. Strony dopuszczają możliwość udziału podwykonawców.
2. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu wszelkich informacji o podwykonawcach o ile są już znane: nazwy albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.
3. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust.   
   2 w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wykonanie umowy, także za te usługi lub dostawy, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
5. Powierzenie wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca, w terminie do 3 dni, na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami na warunkach dotyczących odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, odpowiadających warunkom określonym niniejszą umową.

**§ 6**

**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia, nie przekroczy kwoty …………………………………………………… złotych brutto (słownie: ……………………………………………………………………………………… złotych, ……/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty i składniki związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego w SWZ oraz ofertą Wykonawcy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
4. Strony ustalają, że zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi po zakończeniu świadczenia usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia, na podstawie faktury VAT, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru potwierdzającego należyte wykonanie usługi.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej brutto, wynikającej z oferty

**§ 7**

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wystawiona faktura podlega zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru.
2. Należność płatna będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbioru.
3. Faktury oprócz elementów wyszczególnionych w ustawie o podatku od towarów i usług zawierają również dane identyfikacyjne według poniższego wzoru:

* **Nabywca: Gmina Miasto Włocławek, Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek, NIP: 8883031255,**
* **Odbiorca: Administracja Zasobów Komunalnych, ul. Ostrowska 30, 87-800 Włocławek.**

Adres Odbiorcy jest adresem do korespondencji.

1. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
2. Wykonawca może także składać ustrukturyzowane faktury elektroniczne poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania, nr Zamawiającego: GLN: 5907683110017.
3. Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, wyszczególnionych w § 1 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz. U.   
   z 2019 r., poz. 856).
4. Płatności wynikające z umowy będą regulowane za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment).
5. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego do płatności rachunku bankowego i że został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
6. Zapłata zostanie dokonana na konto z faktury ogłoszone w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U z 2024 r. poz. 361 ze zm.), zwanym dalej białą listą podatników, pod rygorem odmowy zapłaty. W przypadku braku na białej liście podatników rachunku bankowego wskazanego do zapłaty, zapłata zostanie przelana na pierwszy rachunek bankowy znajdujący się na białej liście podatników.   
   W przypadku niezarejestrowania żadnego rachunku bankowego na białej liście podatników, zapłata będzie wstrzymana do czasu zamieszczenia numeru konta w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, przy czym Zamawiający nie ponosi w takim razie odpowiedzialności za opóźnienie w zapłacie.
7. Zapisy od ust. 6 do ust. 8 mają zastosowanie do Wykonawcy będącego płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
8. W przypadku zwłoki w płatności jakiejkolwiek kwoty należnej, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.

**§ 8**

**OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA UMOWĘ O PRACĘ**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących następujące czynności:

* **pracownicy sprzątający** (czynności opisane w SWZ),
* **kierowcy**

*(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).*

1. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie do spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
2. żądania następujących oświadczeń i dokumentów:

* oświadczenia zatrudnionego pracownika,
* oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
* poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
* innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,

1. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
2. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 5 dni od dokonania takiej zmiany.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.
6. W przypadku niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 1-3 lub 5, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty właściwej kary umownej.

**§ 9**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
2. za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
3. w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w § 8 ust. 1 umowy,
4. za zwłokę w dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 lub 6 umowy w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 8 ust. 2 lub 6 umowy,
5. za zwłokę w poinformowaniu Zamawiającego o zmianie, o której mowa w § 8 ust. 3 umowy –   
   w wysokości po 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 8 ust. 3 umowy,
6. w przypadku zwłoki w usunięciu nieprawidłowości w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w każdym przypadku, kiedy takie wezwanie zostanie Wykonawcy przekazane –   
   w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, o ile Umowa nie przewiduje odrębnej kary w tym zakresie,
7. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w § 10 ust. 1, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
9. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 dniowego terminu zapłaty tej kary. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.
10. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary za płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji usług lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
11. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów do maksymalnej wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za zakres podstawowy zamówienia.
12. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający może przekazać wedle własnego uznania:
13. w formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres ……………………….,
14. w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78§ 1 Kodeksu cywilnego na adres poczty elektronicznej: ……………………………….
15. Terminem otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 7 jest:
16. w przypadku powiadomienia złożonego w formie pisemnej – dzień jego odbioru wskazany na potwierdzeniu odbioru,
17. w przypadku powiadomienia złożonego w formie elektronicznej - dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres wskazany w ust. 7 pkt 2).

**§ 10**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
2. sytuacji, o której mowa w art. 456 ustawy P.z.p,
3. nierozpoczęcia bez uzasadnionej przyczyny realizacji usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia,
4. przerwania realizacji usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia, na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych,
5. jeżeli Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu dowodu ubezpieczenia, o którym mowa   
   w § 4 ust. 1, pomimo wezwania go do wykonania tego obowiązku w określonym przez Zamawiającego terminie,
6. gdy chociażby część majątku Wykonawcy, niezbędna do wykonania zamówienia, zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,
7. w przypadku co najmniej trzykrotnego naliczenia Wykonawcy kary umownej lub naliczenia Wykonawcy kar umownych w wysokości co najmniej 5 % całkowitej wartości brutto umowy,
8. w przypadku dwukrotnego stwierdzenia, że w wykonaniu zamówienia biorą udział osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę, zgodnie z obowiązkiem wynikającym z § 8 ust. 1 Umowy,
9. co najmniej trzykrotnego stwierdzenia w danym miesiącu, że nadzór nad realizacją umowy sprawowała osoba nieuprawniona.
10. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone nie później niż w terminie 30 dni od powzięcia przez stronę wiadomości o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
11. Odstąpienie powinno być sporządzone w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
12. Odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość.

**§ 11**

**PERSONEL WYKONAWCY**

1. Do wykonywania usługi Wykonawca skieruję osoby wykazane w złączniku nr 11 do SWZ przedmiotowego zamówienia.
2. Wykonawca może dokonać zmiany (czasowo lub trwale) osób wskazanych w załączniku , o którym mowa w ust. 1, o ile najpóźniej w dniu, w którym osoba taka będzie świadczyła usługę powiadomi   
   o tym Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo żądać zmiany którejkolwiek z osób wykonujących usługę, jeżeli osoba ta nie wykonuje usługi w sposób należyty, wykonuje usługę niezgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współżycia społecznego.

**§ 12**

**REPREZENTACJA STRON**

1. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru w osobach:

……………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………….

1. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacja umowy będzie:

…………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………..

1. Zmiany osób wskazanych powyżej nie wymagają aneksu do umowy a jedynie niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony.

**§ 13**

**ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
2. dostosowanie postanowień umowy do przepisów obowiązującego prawa może nastąpić   
   w przypadku dokonania po dniu zawarcia umowy zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz przepisów prawa miejscowego, pod warunkiem, że zmiana tych przepisów wpływa na realizację usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia,
3. dokonanie zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, w przypadku ograniczenia zakresu usług lub ich zwiększenia, jednakże nie więcej niż o 20% łącznie,
4. dokonanie zmiany wynagrodzenia zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
5. zmiany wynagrodzenia Wykonawcy lub zakresu lub sposobu wykonywania usługi w przypadku dokonania zmiany Umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3, 4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy P.z.p.
6. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Nie stanowi podstawy do zmiany umowy oraz należnego Wykonawcy wynagrodzenia, zmiana w zakresie wykonywania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji możliwości usprawnienia realizacji przedmiotu umowy.

**§ 14**

**ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez mediatora wskazanego przez Zamawiającego z listy stałych mediatorów dla obszaru Sądu Okręgowego we Włocławku.
2. W przypadku niepowodzenia mediacji spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu według siedziby Zamawiającego.

**§ 15**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy   
   z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz.U. 2024 r. poz. 1061, 1237) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2024.1320).
2. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z umowy na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

|  |  |
| --- | --- |
| ZAMAWIAJĄCY | WYKONAWCA |
| ........................................................................ | ........................................................................ |
|  |  |